Laci Debeljak
nekretnine@aspectus.com.hr
+385 52 225 200
+385 98 743 467

ID 1127-1 1.150.000 €

Apartmanska kuća, 12 apartmana,blizina plaže, Umag

Umag



Opće informacije

CIJENA	1.150.000 €
POVRŠINA	600 m²
PARCELA	1680 m²
POVRŠINA OKUĆNICE	1450 m²
CIJENA PO M²	1.916 €
AGENCIJSKA PROVIZIJA	3% + PDV
TIP NEKRETNINE	Samostojeća kuća
LOKACIJA	Umag
ID NEKRETNINE	1127-1

Umag, prodaje se apartmanska kuća sa 12 stambenih jedinica. Kuća se sastoji od četri studia, veličine 20m2, četri apartmana sa jednom spavaćom sobom,kkuhinja,dnevni boravak,kupaona i terasom. Zatim kuća posjeduje tri apartmana sa dvije spavaće sobe,kuhinja, blagovaona,dnevni boravak,kupaona, terasa, te jedan veliki apartman od 120m2, koji se sastoji od ulaznog hodnika,kuhinja,blagovaona, dnevni boravak,pet spavaćih soba, tri kupaone, te velika terasa. Kuća je kompletno uređena i namještena. Kuća se nalazi na mirnoj lokaciji svega 400m udaljenosti od plaže. U neposrednoj blizini nalaze se tenis tereni, koji služe rekreativcima i profesionalcima, a prepoznatljivi su po turniru Croatia Open Umag, koji svake godine privlači sve više gostiju.

Više informacija

ZNAČAJKE	Blizina dućana, Blizina plaže, Miran predio, Namješteno, Opremljena kuhinja, Pristup invalidima, Uređena okućnica
OPREMA	Bazen, Kamin, Klima uređaj, Roštilj, Satelitska TV, Ugradbeni ormari
INFRASTRUKTURA	Gradski vodovod, Kabelska TV, Kanalizacija, Struja, ADSL Internet, Aktivna telefonska linija
DOZVOLE	Vlasnički list, Uporabna dozvola, Građevinska dozvola
GODINA IZGRADNJE	1974.
GODINA ADAPTACIJE	2007.
UKUPNO KATOVA	Dvokatnica
STAMBENIH JEDINICA	12
SOBE	17
SPAVAĆE SOBE	17
KUPAONICE	14
ORIJENTACIJA	Sjever, Jug, Jugozapad, Istok, Jugoistok, Zapad

Laci Debeljak
nekretnine@aspectus.com.hr
+385 52 225 200
+385 98 743 467

ENERGETSKA UČINKOVITOST	C.
PRIJEVOZ	Autobus
UDALJENOST DO JAVNOG PRIJEVOZA	3 m
UDALJENOST DO MORA	300 m
UDALJENOST DO PLAŽE	400 m
UDALJENOST DO CENTRA	2.5 km
UDALJENOST DO CENTRA	Održavano, Useljivo
GRIJANJE	Centralno kotlovnica (podstanica) nafta, Centralno etažno kruto gorivo, Centralno etažno solarno grijanje, Klima uređaj
PROSTORI	Balkon, Blagovaona, Dnevni boravak, Garderoba, Gospodarska soba, Hodnik, Kuhinja, Kupaona, Loggia, Ostava, Parking, Skladište, Spavaća soba, Spremište, Terasa, Toalet, Vrt
STOLARIJA	PVC - drvo stolarija

Vidi oglas