Laci Debeljak
nekretnine@aspectus.com.hr
+385 52 225 200
+385 98 743 467

ID 1367-1 37.500 €

Ekološko imanje,uređeno poljoprivredno zemljište, Svetvinčenat

Svetvinčenat



Opće informacije

CIJENA	37.500 €
POVRŠINA	2158 m²
CIJENA PO M²	17 €
AGENCIJSKA PROVIZIJA	3% + PDV
TIP NEKRETNINE	Poljoprivredno zemljište
LOKACIJA	Svetvinčenat
ID NEKRETNINE	1367-1

ISTRA SVETVINČENAT, EKOLOŠKO IMANJE! Na prodaju je posjed poljoprivredno zemljište u Istri blizu srednjovjekovnog gradića Svetvinčenta. Lokacija je izuzetno lijepa, sakrivena od pogleda i uronjena u zelenilo. Ujedno ima prekrasan pogled na Ćićariju i Učku. Veličina posjeda je 2158 m2 te ima dva pristupna puta. Ujedno, sama parcela ima odličan pristup. Na posjedu se nalazi drvena kućica veličine 25 m2 u koja je odlično izolirana (izvana brodski pod 4 cm, u sredini kamena vuna 10 cm, iznutra brodski pod 2 cm). Također ima dvije kamp-prikolice. Veća, 7 metara, u odličnom je stanju, a manja služi kao spremište sitnoga alata i ostalih stvari. Tu je i ekološki, suhi toalet ispod kojeg je septička 2x2 metra. Posađen je voćnjak s 15 stabala, (kruške, jabuke, šljive, višnje, marelice, breskve) za koji je izgrađena nadstrešnica s dva spremnika za vodu od 1000 litara. Na posjedu ima dovoljno prostora da se posadi još toliko stabala ili nešto drugo. Kao voda skuplja se kišnica koje ima u obilju. Struja je odmah u blizini. Čisto vlasništvo bez tereta.

#naprodaju #zemljište #ekoimanje #istra #svetvinčenat

Više informacija

ZNAČAJKE	Blizina dućana, Miran predio, Pogled panoramski, Prilaz - asfaltirani, Uređena okućnica
INFRASTRUKTURA	Cisterna za vodu
DOZVOLE	Vlasnički list
ORIJENTACIJA	Sjever, Sjeveroistok, Jug, Jugozapad, Istok, Jugoistok, Zapad, Sjeverozapad
PRISTUP	Auto,Kamion.
PRIJEVOZ	Autobus
UDALJENOST DO JAVNOG PRIJEVOZA	10 m
UDALJENOST DO MORA	18.0 km

Laci Debeljak
nekretnine@aspectus.com.hr
+385 52 225 200
+385 98 743 467

UDALJENOST DO PLAŽE	18.0 km
UDALJENOST DO CENTRA	2.0 km

Vidi oglas