

ID 1491-1 320.000 €

Stan Pula, trosoban, komforan, namješten, Pula, Valdebek

 Pula



Opće informacije

CIJENA	320.000 €
POVRŠINA	111 m ²
CIJENA PO M ²	2.857 €
AGENCIJSKA PROVIZIJA	3% + PDV
TIP NEKRETNINE	Stan u zgradi
LOKACIJA	Pula
ID NEKRETNINE	1491-1

Prodajemo ovaj moderno uređen dvoetažni stan smješten svega na nekoliko minuta od centra Pule. Stan je opremljen modernim namještajem te kao takav se prodaje. Stan je smješten na drugom katu zgrade i na mansardi zgrade, koji se sastoji od kuhinja+ blagovaonica+ dnevni boravak, loggia, kupatila, sobe, dnevnog boravka, hodnika, kuhinja + blagovaona, kupatilo, dvije sobe, ukupne površine 111,99 m². Stan posjeduje podno grijanje, te klima uređaj za grijanje i hlađenje prostorija. Stan se nalazi u mirnom naselju Valdebeka smješten u manjoj stambenoj zgradi svega 2 km od plaže. U neposrednoj blizini stana nalzi se dječiji vrtić, supermarket, pekara, pizzeria, te autobusna stanica.

Više informacija

ZNAČAJKE	Blizina centra, Blizina dućana, Blizina plaže, Miran predio, Namješteno, Opremljena kuhinja, Pogled panoramski, Prilaz - asfaltirani, Uređena okućnica, Velika terasa
OPREMA	Kada, Tuš kabina, IT mreža, Wi-Fi mreža, Klima uređaj, Perilica posuđa, Podno grijanje, Portafon, Protuprovalna vrata, Ugradbeni ormari
INFRASTRUKTURA	Gradski vodovod, Kabela TV, Kanalizacija, Struja, ADSL Internet, Aktivna telefonska linija
DOZVOLE	Vlasnički list, Uporabna dozvola, Etažirano
GODINA IZGRADNJE	2009.
UKUPNO KATOVA	Dvoetažni
KAT	2
SOBE	3
SPAVAĆE SOBE	3
KUPAONICE	2

ORIJENTACIJA	Jug, Istok, Jugoistok, Zapad
ENERGETSKA UČINKOVITOST	U izradi.
PRIJEVOZ	Autobus
UDALJENOST DO JAVNOG PRIJEVOZA	1 min
UDALJENOST DO MORA	2.0 km
UDALJENOST DO PLAŽE	2.0 km
UDALJENOST DO CENTRA	2.0 km
UDALJENOST DO CENTRA	Novogradnja, Održavano, Useljivo
GRIJANJE	Centralno etažno plinsko, Električno grijanje, Klima uređaj
PROSTORI	Blagovaona, Dnevni boravak, Hodnik, Kuhinja, Kupaona, Loggia, Parking, Spavaća soba
STOLARIJA	ALU stolarija
PRIČUVA	29 €

[Vidi oglas](#)