Vanesa Šaša
vanesa@aspectus.com.hr
+385 52 225 200
+385 99 386 8200

ID 1538-1 650.000 €

Kuća, 2 zasebna objekta + garaža, Medulin

Medulin



Opće informacije

CIJENA	650.000 €
POVRŠINA	192 m²
PARCELA	1042 m²
POVRŠINA OKUĆNICE	850 m²
CIJENA PO M²	3.385 €
AGENCIJSKA PROVIZIJA	3% + PDV
TIP NEKRETNINE	Samostojeća kuća
LOKACIJA	Medulin
ID NEKRETNINE	1538-1

Prodajemo dvije kuće prizemnice u Medulinu udaljene svega 2km od plaže. Ukupna stambena površina jedne kuće iznosi cca. 110 m2, dok stambena površine druge kuće iznosi cca 80 m2. Svaka kuća sastoji se od hodnika, kuhinje, ostave, blagovaone, dnevnog boravka, dvije spavaće sobe, kupaone i balkona. Također svaka kuća ima svoju okućnicu te se na prostranoj okućnici nalazi zelena površina, romantično mjesto za sjedenje i garaža s 3 parkirna mjesta.

Udaljenost od Pule iznosi 10km,a udaljenost od Zračne luke Pula iznosi 15 km. Nadomak kuće nalazi se autobusna stanica.

Medulin je poznat po svojim prekrasnim plažama i kristalno čistom moru. Plaže poput Bijeca, Belvedere i Camp Kazela nude raznolike sadržaje, od finog pijeska do šljunka, te su idealne za plivanje, sunčanje i vodene sportove poput ronjenja, jedrenja na dasci i windsurfinga.

Više informacija

ZNAČAJKE	Blizina centra, Blizina dućana, Blizina plaže, Blizina škole, Miran predio, Opremljena kuhinja, Pogled panoramski, Pristup invalidima, Uređena okućnica, Zasebni ulaz u objekt
OPREMA	Klima uređaj
INFRASTRUKTURA	Gradski vodovod, Kanalizacija, Plin, Struja
DOZVOLE	Vlasnički list, Uporabna dozvola u postupku
GODINA IZGRADNJE	2000.
UKUPNO KATOVA	Prizemnica
STAMBENIH JEDINICA	2
SOBE	6
SPAVAĆE SOBE	4

Vanesa Šaša
vanesa@aspectus.com.hr
+385 52 225 200
+385 99 386 8200

KUPAONICE	2
ORIJENTACIJA	Jug, Istok
ENERGETSKA UČINKOVITOST	U izradi.
PRIJEVOZ	Autobus
UDALJENOST DO JAVNOG PRIJEVOZA	2 m
UDALJENOST DO MORA	1.5 km
UDALJENOST DO PLAŽE	2.0 km
UDALJENOST DO CENTRA	Održavano, Useljivo
GRIJANJE	Centralno etažno plinsko, Peć na drva, Klima uređaj
PROSTORI	Balkon, Blagovaona, Dnevni boravak, Garaža, Hodnik, Kuhinja, Kupaona, Ostava, Parking, Spavaća soba, Terasa, Vrt
STOLARIJA	ALU - PVC stolarija

Vidi oglas