Laci Debeljak
nekretnine@aspectus.com.hr
+385 52 225 200
+385 98 743 467

ID 1575-1 850.000 €

Kuća s bazenom,pogled more, Fažana-Fasana

Fažana



Opće informacije

CIJENA	850.000 €
POVRŠINA	165 m²
PARCELA	815 m²
POVRŠINA OKUĆNICE	715 m²
CIJENA PO M²	5.151 €
AGENCIJSKA PROVIZIJA	3% + PDV
TIP NEKRETNINE	Samostojeća kuća
LOKACIJA	Fažana
ID NEKRETNINE	1575-1

Na prodaju!

Ova šarmantna kuća s prekrasnim vrtom nalazi se u blizini centra Fažane, koja je poznata kao polazna luka za Nacionalni Park Brijuni. Kuća se sastoji od ulaznog hodnika,kuhinja sa blagovaonom, dnevni boravak s izlazom na vanjsku terasu,kupaona te unutarnje stubište koje povezuje kat kuće gdje su smještene 4 spavaće sobe, 2 kupaone te velika prostrana terasa s pogledom na maslinik i pogled more. U sklopu okućnice kuća ima garažu,vanjski bazen veličine 32m2, roštilj te terasu sa stolom za blagovanje.

Ova jednostavno i funkcionalno uređena kuća idealan je izbor za ugodan obiteljski život ili kuća za odmor. Kuća je smještena u blizini pješačke zone,šetnice uz more sa prekrasnim šljunčanim plažama te obalom na kojoj se nalaze brojni restorani i suvenirnice.

Više informacija

ZNAČAJKE	Blizina centra, Blizina dućana, Blizina plaže, Blizina škole, Miran predio, Namješteno, Opremljena kuhinja, Pogled na more, Pogled panoramski, Prilaz - asfaltirani, Pristup invalidima, Uređena okućnica, Velika terasa
OPREMA	Bazen, Tuš kabina, Wi-Fi mreža, Klima uređaj, Perilica posuđa, Portafon, Protuprovalna vrata, Roštilj, Smart house, Ugradbeni ormari
INFRASTRUKTURA	Gradski vodovod, Kanalizacija, Struja, ADSL Internet, Aktivna telefonska linija
DOZVOLE	Vlasnički list, Uporabna dozvola, Građevinska dozvola
UKUPNO KATOVA	Katnica
STAMBENIH JEDINICA	1
SOBE	4
SPAVAĆE SOBE	4
KUPAONICE	3

Laci Debeljak
nekretnine@aspectus.com.hr
+385 52 225 200
+385 98 743 467

ORIJENTACIJA	Jug, Istok, Jugoistok, Zapad
ENERGETSKA UČINKOVITOST	U izradi.
PRIJEVOZ	Autobus
UDALJENOST DO JAVNOG PRIJEVOZA	1 m
UDALJENOST DO MORA	440 m
UDALJENOST DO PLAŽE	440 m
UDALJENOST DO CENTRA	650 m
UDALJENOST DO CENTRA	Održavano, Useljivo
PROSTORI	Balkon, Blagovaona, Dnevni boravak, Garaža, Garderoba, Hodnik, Kuhinja, Kupaona, Ostava, Parking, Skladište, Spavaća soba, Terasa, Vrt
STOLARIJA	PVC stolarija

Vidi oglas