

ID 1721-1 99.000 €

Građevinsko zemljište s građevinskom dozvolom | Istra, Marčana

Marčana



Opće informacije

CIJENA	99.000 €
POVRŠINA	700 m ²
AGENCIJSKA PROVIZIJA	3% + PDV
TIP NEKRETNINE	Građevinsko zemljište
LOKACIJA	Marčana
ID NEKRETNINE	1721-1

Građevinsko zemljište 700m² s pravomoćnom građevinskom dozvolom, Marčana, nadomak Pule.

Zemljište je smješteno u oazi mira sa spektakularnim pogledom na vinograde, zelenilo i kvarnerske otoke.

Struja i voda se nalaze na zemljištu te su i komunalni doprinosi plaćeni. Gradnja se može započeti odmah!

Lokacija zemljišta se nalazi svega 15 minuta vožnje od Pule, dok je do mora udaljenost samo 17 minuta vožnje automobilom. Sve svakodnevne pogodnosti, poput supermarketa, osnovne škole, ljekarne, pizzerije i cvjećarne, dostupne su u samo 5 minuta vožnje. Preporučujemo i posjet OPG-ovima u okolici Marčane, gdje možete pronaći svježe eko povrće i voće, med, vrhunsko maslinovo ulje, kozji sir, istarski pršut i poznato vino istarska malvazija.

Zemljište je idealno za one koji žele uživati u mirnom okruženju, a istovremeno imati sve potrebne sadržaje nadohvat ruke. Fantastična prilika za investiciju ili izgradnju obiteljskog doma!

Za sve dodatne informacije i dogovor razgledavanje nekretnine, budite slobodni kontaktirati nas putem našeg web obrasca ili nas nazovite.

Više informacija

ZNAČAJKE	Blizina centra, Blizina dućana, Blizina plaže, Blizina škole, Miran predio, Plaćen komunalni doprinos, Plaćen priključak struje, Plaćen priključak vode, Pogled panoramski, Projektna dokumentacija
INFRASTRUKTURA	Gradski vodovod, Septička jama, Struja
DOZVOLE	Vlasnički list, Građevinska dozvola
PRISTUP	Auto, Kamion.
PRIJEVOZ	Autobus

UDALJENOST DO JAVNOG PRIJEVOZA	10 min
UDALJENOST DO MORA	10.0 km

Vidi oglas