

ID 1127-1 1.150.000 €

## Palazzina, 12 appartamenti, vicino alla spiaggia, Umago

 Umag



### Informazioni generali

PREZZO	1.150.000 €
AREA	600 m <sup>2</sup>
SUPERFICIE DEL TERRENO	1.680 m <sup>2</sup>
AREA GIARDINO	1.450 m <sup>2</sup>
PREZZO PER METRO QUADRO	1.916 €
COMMISSIONE	3% + IVA
TIPO DI IMMOBILE	Indipendente
CITTÀ	Umag
ID IMMOBILE	1127-1

Umago, in vendita, palazzina con 12 unità abitative. La casa è composta da quattro monolocali, 20m<sup>2</sup>, quattro appartamenti con una camera da letto, cucina, soggiorno, bagno e terrazza. Poi la casa ha tre appartamenti con due camere da letto, cucina, sala da pranzo, soggiorno, bagno, terrazza e un grande appartamento di 120m<sup>2</sup>, composto da ingresso, cucina, sala da pranzo, soggiorno, cinque camere da letto, tre bagni e ampia terrazza. La casa è completamente arredata e arredata. La casa si trova in una posizione tranquilla a soli 400 metri dalla spiaggia. Nelle immediate vicinanze ci sono campi da tennis, che servono ricreativo e professionale, e sono riconoscibili dal torneo Croatia Open Umag, che attira sempre più ospiti ogni anno.

### Ulteriori informazioni

CARATTERISTICHE	Vicino ai negozi, Vicino alla spiaggia, Zona tranquilla, Arredato, Cucina attrezzata, Accesso per disabili, Giardino sistemato
ATTREZZATURA	Piscina, Camino, Climatizzatore, Barbecue, TV satellitare, Armadi a muro
INFRASTRUTTURA	Acquedotto cittadino, TV via cavo, Fognatura cittadina, Allaccio elettrico, Internet ADSL, Impianto telefonico
PERMESSI	Certificato di proprietà, Permesso di agibilità, Permesso di costruzione
ANNO DI COSTRUZIONE	1974.
ANNO DI ADATTAMENTO	2007.
PIANI TOTALI	Casa a due piani
UNITÀ RESIDENZIALI	12
STANZE	17
CAMERE DA LETTO	17
BAGNI	14
ORIENTAMENTO	Nord, Sud, Sud-ovest, Est, Sud-est, Ovest

EFFICIENZA ENERGETICA	C.
TRASPORTI	Autobus
DISTANZA DAI TRASPORTI PUBBLICI	3 min
DISTANZA DAL MARE	300 m
DISTANZA DALLA SPIAGGIA	400 m
DISTANZA DAL CENTRO	2.5 km
DISTANZA DAL CENTRO	Ristrutturato, Abitabile
RISCALDAMENTO	Centrale termica (sottostazione) a gasolio, Riscaldamento autonomo a combustibile solido, Riscaldamento autonomo solare, Climatizzatore
SPAZI	Balcone, Sala da pranzo, Soggiorno, Guardaroba, Locale tecnico, Corridoio, Cucina, Bagno, Loggia, Dispensa, Parcheggio, Magazzino, Camera da letto, Ripostiglio, Terrazza, Toilette, Giardino/cortile
INFISSI	Infissi PVC-legno

[Visualizza annuncio](#)