Vanesa Šaša
vanesa@aspectus.com.hr
+385 52 225 200
+385 99 386 8200

ID 1705-1 115.000 €

Terreno edificabile, vista mare, vicino a Pola | Krnica

Marčana, Krnica







Informazioni generali

PREZZO	115.000 €
AREA	521 m²
PREZZO PER METRO QUADRO	220 €
COMMISSIONE	3% + IVA
TIPO DI IMMOBILE	Terreno edificabile
CITTÀ	Marčana, Krnica
ID IMMOBILE	1705-1

Terreno edificabile + progetto per casa familiare con piscina | Istria

Questo terreno edificabile si trova in una zona tranquilla e attraente, con vista mare sulla costa orientale dell'Istria. A soli 4 km dal mare, è il luogo ideale per godersi la natura e rilassanti giornate al mare. Tutti i servizi essenziali – come supermercati, trattorie tipiche, aziende agricole locali con prodotti freschi e cantine – sono raggiungibili in pochi minuti in auto.

La posizione offre il perfetto equilibrio tra privacy, tranquillità e ottimi collegamenti stradali. La città di Pola dista solo 17 km, rendendo questa proprietà una scelta eccellente sia per vivere tutto l'anno che come investimento.

Non perdere l'occasione di costruire la casa dei tuoi sogni in una delle zone più richieste dell'Istria!

#terreno #terrenoedificabile #casafamiliare #piscina #pola #istria #immobiliare #vendita

Ulteriori informazioni

CARATTERISTICHE	Vicino ai negozi, Vicino alla spiaggia, Zona tranquilla, Vista mare, Accesso asfaltato, Documentazione progettuale
INFRASTRUTTURA	Acquedotto cittadino, Fossa settica, Allaccio elettrico
PERMESSI	Certificato di proprietà
ACCESSO	Automobile,Camion.
DISTANZA DAL MARE	4.0 km
DISTANZA DAL CENTRO	1.9 km

Visualizza annuncio