

ID 1492-1 515.000 €

Дом, меблированный, бассейн, гараж, тихое место, Пула

 Пула



Основные сведения

ЦЕНА	515.000 €
ПЛОЩАДЬ	220 m ²
ПЛОЩАДЬ УЧАСТКА	447 m ²
ПЛОЩАДЬ САДА	311 m ²
ЦЕНА ЗА КВАДРАТНЫЙ МЕТР	2.340 €
ТИП НЕДВИЖИМОСТИ	Отдельностоящий дом
МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ	Пула
ID НЕДВИЖИМОСТИ	1492-1

Продается дом с бассейном и садом в Пуле. Общая площадь дома 220м², состоит из цокольного и второго этажей. На первом этаже дома расположены прихожая, коридор, кухня, столовая, гостиная с выходом на балкон, одна спальня, ванная комната, а на втором этаже 4 спальни, ванные комнаты, из них две спальни имеют балкон, а одна спальня имеет выход на собственную террасу. В доме также есть полуподвал, который состоит из 2 комнат, террасы и туалета, который можно переоборудовать в квартиру или использовать в качестве фитнес- или велнес-зоны. Продавец оставляет мебель в подарок будущему владельцу. В задней части сада дома находится бассейн площадью 33 м², площадка для принятия солнечных ванн, крытая летняя кухня и зона отдыха, а перед домом есть зеленая зона, 2 парковочных места и гараж. Двор полностью огорожен и обеспечивает необходимую конфиденциальность. В непосредственной близости находится автобусная остановка и супермаркет.

Дополнительная информация

ОСОБЕННОСТИ	Качественное строительство, Вблизи магазина, Вблизи пляжа, Спокойный район, С мебелью, Оборудованная кухня, Доступ - асфальтированная, Хорошо ухоженный сад, Большая терраса, Большие стеклянные стены
ОБОРУДОВАНИЕ	Бассейн, Кондиционер, Домофон
ИНФРАСТРУКТУРА	Вода, Кабельное тв, Городская канализация, Городской газ, Электрическое подключение
РАЗРЕШЕНИЯ	Свидетельство о праве собственности, Разрешение на заселение, Разрешение на строительство
ГОД ПОСТРОЙКИ	1988.
ГОД АДАПТАЦИИ	2020.
ВСЕГО ЭТАЖЕЙ	Дом с этажами

КОМНАТЫ	5
ВАННЫЕ КОМНАТЫ	2
ЭНЕРГОЭФФЕКТИВНОСТЬ	U izradi.
ТРАНСПОРТ	Автобус
РАССТОЯНИЕ ДО ОБЩЕСТВЕННОГО ТРАНСПОРТА	2 min
РАССТОЯНИЕ ДО ПЛЯЖА	3.0 km
РАССТОЯНИЕ ДО ЦЕНТРА	2.0 km
РАССТОЯНИЕ ДО ЦЕНТРА	Устроено, Готово к заселению
ОТОПЛЕНИЕ	Центральное отопление газ, Кондиционер, Камин
СТОЛЯРНЫЕ ИЗДЕЛИЯ	Пвц

[Просмотреть объявление](#)