Laci Debeljak
nekretnine@aspectus.com.hr
+385 52 225 200
+385 98 743 467

ID 1503-1 950.000 €

Дом с бассейном и ландшафтным садом, меблированный, недалеко от Пулы

Marčana, Rakalj



Основные сведения

ЦЕНА	950.000 €
ПЛОЩАДЬ	350 m²
ПЛОЩАДЬ УЧАСТКА	1440 m²
ЦЕНА ЗА КВАДРАТНЫЙ МЕТР	2.714 €
ТИП НЕДВИЖИМОСТИ	Отдельностоящий дом
МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ	Marčana, Rakalj
ID НЕДВИЖИМОСТИ	1503-1

Мы продаем особняк всего в 20 минутах от города Пула. Дом имеет общую жилую площадь 350 м2 и состоит из первого и второго этажей. На первом этаже дома расположены прихожая, кухня, столовая и гостиная концепции «open-space» с выходом на террасу, две спальни с собственной ванной комнатой, а одна спальня имеет собственный балкон, доп. гостевой туалет и кладовая, а на первом этаже расположены три спальни со своими ванными комнатами и балконом с видом на природу. В саду этого дома есть дополнительная постройка, одна комната с ванной комнатой, очень красивая крытая летняя кухня, бассейн 50 м2, солнечная терраса, душ на открытом воздухе и зона отдыха. В доме есть солнечные батареи, которые используются для нужд горячей воды. Расстояние от пляжа всего 3,5 км.

Дополнительная информация

ОСОБЕННОСТИ	Качественное строительство, Вблизи пляжа, Вблизи школы, Спокойный район, С мебелью, Оборудованная кухня, Панорамный вид, Хорошо ухоженный сад, Большие стеклянные стены
ОБОРУДОВАНИЕ	Бассейн, Сеть wi fi, Кондиционер, Посудомойка, Домофон
ИНФРАСТРУКТУРА	Вода, Кабельное тв, Выгребная яма, Электрическое подключение, Телефонная установка
РАЗРЕШЕНИЯ	Свидетельство о праве собственности, Разрешение на заселение, Разрешение на строительство
ГОД ПОСТРОЙКИ	2022.
ВСЕГО ЭТАЖЕЙ	Дом с этажами
КОМНАТЫ	6
ВАННЫЕ КОМНАТЫ	6
ОРИЕНТАЦИЯ	Юг, Восток, Запад

Laci Debeljak
nekretnine@aspectus.com.hr
+385 52 225 200
+385 98 743 467

ЭНЕРГОЭФФЕКТИВНОСТЬ	A.
ТРАНСПОРТ	Автобус
РАССТОЯНИЕ ДО ОБЩЕСТВЕННОГО ТРАНСПОРТА	1 m
РАССТОЯНИЕ ДО ПЛЯЖА	3.5 km
РАССТОЯНИЕ ДО ЦЕНТРА	Новостройка, Устроено, Готово к заселению
ОТОПЛЕНИЕ	Электрическое центральное отопление, Дровяная печь, Кондиционер, Камин
СТОЛЯРНЫЕ ИЗДЕЛИЯ	Пвц

Просмотреть объявление