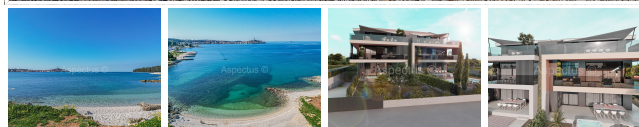


ID 1549-1 895.000 €

# Роскошная трехкомнатная квартира, вид на море, Ровинь

 Ровинь


## Основные сведения

ЦЕНА	895.000 €
ПЛОЩАДЬ	195 м <sup>2</sup>
ЦЕНА ЗА КВАДРАТНЫЙ МЕТР	4.576 €
ТИП НЕДВИЖИМОСТИ	Квартира в доме
МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ	Ровинь
ID НЕДВИЖИМОСТИ	1549-1

Ровинь, мы продаем роскошную квартиру, расположенную на 1 этаже нового дома общей площадью 195,58. В здании есть лифт, который доставит вас из подземного гаража в квартиру, состоящую из прихожей + гардеробной, 3 спален, 3 ванных комнат, гостиной, кухни, столовой, кладовой и крытой террасы с видом на море. Для отопления и охлаждения в квартире есть встроенная система подогрева пола по всей квартире, которая дополнительно обогревается и охлаждается фанкойлами.

Квартира находится всего в 3 минутах ходьбы от пляжа, а поблизости есть супермаркет, ресторан, кондитерская и пиццерия. Квартира расположена в небольшом жилом доме на 6 квартир с превосходной планировкой для жилищных нужд и высоким уровнем качества встроенных материалов и оборудования. В квартире есть 2 парковочных места в подземном гараже.

## Дополнительная информация

ОСОБЕННОСТИ	Качественное строительство, Вблизи магазина, Вблизи пляжа, Эксклюзивный интерьер, Спокойный район, Без мебели, Оплачен коммунальный налог, Оплачено подключение электроэнергии, Оплачено подключение к сети водоснабжения, Вид на море, Вид на парк, Панорамный вид, Доступ - асфальтированная, Доступ для инвалидов, Хорошо ухоженный сад, Большая терраса
ОБОРУДОВАНИЕ	Сигнализация, Душевая кабина, Сеть wi fi, Кондиционер, Лифт, Теплые полы, Домофон, Видеодомофон, Бронированная дверь, Чулан
ИНФРАСТРУКТУРА	Adsl интернет, Телефонная установка
РАЗРЕШЕНИЯ	Разрешение на заселение в процессе
ГОД ПОСТРОЙКИ	2023.
ВСЕГО ЭТАЖЕЙ	Одноэтажный
ЭТАЖ	1

КОМНАТЫ	3
СПАЛЬНИ	3
ВАННЫЕ КОМНАТЫ	3
ОРИЕНТАЦИЯ	Юг, Восток, Юго восток
ЭНЕРГОЭФФЕКТИВНОСТЬ	A+.
ТРАНСПОРТ	Автобус, Корабль
РАССТОЯНИЕ ДО ОБЩЕСТВЕННОГО ТРАНСПОРТА	1 min
РАССТОЯНИЕ ДО МОРЯ	400 m
РАССТОЯНИЕ ДО ПЛЯЖА	300 m
РАССТОЯНИЕ ДО ЦЕНТРА	1.0 km
РАССТОЯНИЕ ДО ЦЕНТРА	Новостройка, Строится, Устроено
ОТОПЛЕНИЕ	Центральное отопление газ, Электрическое отопление, Система отопления, вентиляции и кондиционирования, Кондиционер, Тепловой насос
СТОЛЯРНЫЕ ИЗДЕЛИЯ	Алюминиевая

[Просмотреть объявление](#)