Vanesa Šaša
vanesa@aspectus.com.hr
+385 52 225 200
+385 99 386 8200

ID 1650-1 1.150.000 €

Недавно отремонтированный дом с 5 квартирами, Муниципалитет Медулин

Medulin, Pomer



Основные сведения

ЦЕНА	1.150.000 €
ПЛОЩАДЬ	430 m²
ПЛОЩАДЬ УЧАСТКА	762 m²
ПЛОЩАДЬ САДА	499 m²
ЦЕНА ЗА КВАДРАТНЫЙ МЕТР	2.674 €
ТИП НЕДВИЖИМОСТИ	Отдельностоящий дом
МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ	Medulin, Pomer
ID НЕДВИЖИМОСТИ	1650-1

Продается жилой дом недалеко от Медулина, идеально расположенный всего в 10 минутах ходьбы от побережья! Местоположение предлагает идеальное сочетание уединения и близости к местным достопримечательностям, ресторанам и магазинам.

Добро пожаловать в этот красивый жилой дом. Этот исключительно интересный отель предлагает идеальное сочетание современного дизайна и природной красоты средиземноморской среды. Состоит из 4 просторных двухэтажных квартир, общего пространства для общения и дополнительной большой квартиры с 3 спальнями, ванной комнатой, кухней, столовой и гостиной с камином.

4 квартиры по 65м2 каждая, каждая состоит из кухни со столовой, двух спален, ванной комнаты и террасы. Каждая квартира оборудована кондиционером. Сердцем этого отеля является большая зона отдыха с зоной отдыха и бильярдным столом для развлечений.

Двор тщательно благоустроен и поддерживается. В саду преобладают средиземноморские растения, такие как лаванда, розмарин и оливки, которые создают приятную атмосферу. В саду дома есть колодец. Терраса имеет крытую часть, которая обеспечивает тень и защиту от солнца и идеально подходит для отдыха в жаркие летние дни. Помимо гриля, здесь также есть летняя кухня с рабочей поверхностью и дополнительным местом для приготовления пищи.

Эта недвижимость представляет собой прекрасную возможность для инвестиций или в качестве семейного летнего дома. Пять квартир и красивый ландшафтный сад предлагают все необходимое для приятного отдыха или туристической сдачи в аренду. Если вы заинтересованы в дополнительной информации или хотите договориться о встрече для просмотра, пожалуйста, свяжитесь с нами. Мы с нетерпением ждем возможности помочь вам найти новый дом или инвестиционную возможность в прекрасной Пуле - Истрия.

#продажа #недвижимость #пула #медулин #истра #дом #квартиры

Vanesa Šaša
vanesa@aspectus.com.hr
+385 52 225 200
+385 99 386 8200

Дополнительная информация

ОСОБЕННОСТИ	Качественное строительство, Вблизи магазина, Вблизи пляжа, С мебелью, Оборудованная кухня, Доступ - асфальтированная, Хорошо ухоженный сад, Большие стеклянные стены
ОБОРУДОВАНИЕ	Душевая кабина, Кондиционер, Барбекю
ИНФРАСТРУКТУРА	Вода, Выгребная яма, Электрическое подключение
РАЗРЕШЕНИЯ	Свидетельство о праве собственности, Производное состояние
ГОД ПОСТРОЙКИ	2006.
ГОД АДАПТАЦИИ	2022.
ВСЕГО ЭТАЖЕЙ	Дом с этажами
ЖИЛЫЕ ЕДИНИЦЫ	5
КОМНАТЫ	16
СПАЛЬНИ	11
ВАННЫЕ КОМНАТЫ	5
ЭНЕРГОЭФФЕКТИВНОСТЬ	U izradi.
ТРАНСПОРТ	Автобус
РАССТОЯНИЕ ДО ОБЩЕСТВЕННОГО ТРАНСПОРТА	2 m
РАССТОЯНИЕ ДО ПЛЯЖА	650 m
РАССТОЯНИЕ ДО ЦЕНТРА	Устроено, Готово к заселению
ОТОПЛЕНИЕ	Кондиционер
СТОЛЯРНЫЕ ИЗДЕЛИЯ	Пвц

Просмотреть объявление