Vanesa Šaša
vanesa@aspectus.com.hr
+385 52 225 200
+385 99 386 8200

ID 1655-1 456.000 €

Новое строительство, Пентхаус с видом на море, комфортабельная 5-комнатная квартира недалеко от Ровиня.

Rovinj



Основные сведения

ЦЕНА	456.000 €
ПЛОЩАДЬ	166,04 m²
ЦЕНА ЗА КВАДРАТНЫЙ МЕТР	2.746 €
ТИП НЕДВИЖИМОСТИ	Квартира в доме
МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ	Rovinj
ID НЕДВИЖИМОСТИ	1655-1

Продается пентхаус в новом жилом доме с видом на море недалеко от Ровиня.

Пентхаус с 5 комнатами и 2 террасами представляет собой сочетание роскоши и комфорта в одном из самых красивых уголков Истрии. Расположенная на 2 этаже современного дома квартира предлагает чудесный вид на море, что позволяет вам каждый день наслаждаться великолепными закатами.

При входе в квартиру вас встретит светлая и просторная гостиная, соединенная со столовой и кухней с выходом на крытую террасу с открытым видом на море и достаточным пространством для размещения уличной мебели и наслаждения теплыми летними вечерами. В квартире всего 5 спален, 2 из которых имеют дополнительную террасу. Квартира будет оборудована 2 современными ванными комнатами и дополнительным туалетом. Кладовая в квартире и подсобное помещение (прачечная) обязательно обеспечат место для хранения вещей.

Дополнительными преимуществами квартиры являются полы с подогревом в ванной комнате и в квартире будут установлены кондиционеры. В квартире есть 2 парковочных места. Квартира продается с установленной сантехникой и напольными покрытиями по всей квартире. В ванной и туалете использована керамика, а в остальных комнатах — современный винил. Окна будут изготовлены из высококачественного ПВХ-профиля с трехслойным стеклом. Планируемое завершение работ в начале 2025 года.

Эта квартира представляет собой идеальную возможность для тех, кто хочет насладиться спокойной жизнью в Истрии, с прекрасным видом на море и всеми удобствами современной квартиры.

Супермаркет, аптека, банк, начальная школа, ресторан, кафе-бар находятся всего в 10 минутах ходьбы. Расстояние от Ровиня 19 км, от Пулы 39 км.

Vanesa Šaša
vanesa@aspectus.com.hr
+385 52 225 200
+385 99 386 8200

#квартира #новостройка #продажа #ровинь

Дополнительная информация

ОСОБЕННОСТИ	Качественное строительство, Вблизи магазина, Вблизи школы, Без мебели, Вид на море, Доступ - асфальтированная
ИНФРАСТРУКТУРА	Вода, Выгребная яма, Электрическое подключение
РАЗРЕШЕНИЯ	Свидетельство о праве собственности
ГОД ПОСТРОЙКИ	2023.
ВСЕГО ЭТАЖЕЙ	Одноэтажный
ЭТАЖ	2
КОМНАТЫ	5
СПАЛЬНИ	5
ВАННЫЕ КОМНАТЫ	2
ЭНЕРГОЭФФЕКТИВНОСТЬ	U izradi.
ТРАНСПОРТ	Автобус
РАССТОЯНИЕ ДО ОБЩЕСТВЕННОГО ТРАНСПОРТА	5 m
РАССТОЯНИЕ ДО МОРЯ	19.0 km
РАССТОЯНИЕ ДО ЦЕНТРА	600 m
РАССТОЯНИЕ ДО ЦЕНТРА	Новостройка, Устроено
ОТОПЛЕНИЕ	Центральное отопление газ, Кондиционер
СТОЛЯРНЫЕ ИЗДЕЛИЯ	Пвц

Просмотреть объявление