

ID 1669-1 145.000 €

Строительный участок 1914 m², окрестности Пулы, Истрия | Манядворци

Barban, Manjadvorci



Основные сведения

| | |
|------------------|----------------------|
| ЦЕНА | 145.000 € |
| ПЛОЩАДЬ | 1.914 m ² |
| ТИП НЕДВИЖИМОСТИ | Строительное |
| МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ | Barban, Manjadvorci |
| ID НЕДВИЖИМОСТИ | 1669-1 |

Продаётся земельный участок под застройку площадью 1 914 м² в посёлке Мандьядворци (Manjadvorci), недалеко от Марчаны (Marčana), в тихом месте, окружённом природой. Участок имеет прямой доступ с асфальтированной дороги. Разрешено строительство объекта P+2 (первый этаж и два надземных этажа).

В непосредственной близости находятся супермаркет для повседневных покупок и конный ранчо, что делает это место идеальным для любителей верховой езды и природы. Район предлагает множество возможностей для активного отдыха благодаря велосипедным и пешеходным маршрутам. Рядом также расположена популярная пиццерия с отличным выбором пиццы.

Этот участок идеально подойдёт тем, кто хочет наслаждаться спокойствием и природой, сохраняя при этом доступ ко всей необходимой инфраструктуре. Это прекрасная возможность для инвестиций или строительства семейного дома рядом с нетронутой природой, обеспечивающей комфорт и приватность. До красивых пляжей можно добраться всего за 12 минут на автомобиле, а до Пулы — примерно за 20 минут.

Также существует возможность приобрести прилегающий сельскохозяйственный участок площадью 10 779 м², что предоставляет будущему владельцу дополнительное пространство для различных целей. Возможен обмен на квартиру в Пуле или её ближайших окрестностях.

Обозначения границ на фотографиях носят исключительно информационный характер и предназначены только для облегчения ориентации.

Для получения дополнительной информации или организации просмотра недвижимости свяжитесь с нами через форму обратной связи на нашем сайте или по телефону.

Дополнительная информация

| | |
|----------------|---|
| ОСОБЕННОСТИ | Вблизи магазина, Вблизи пляжа, Спокойный район, Доступ - асфальтированная |
| ИНФРАСТРУКТУРА | Вода, Выгребная яма, Электрическое подключение |
| РАЗРЕШЕНИЯ | Свидетельство о праве собственности |
| ДОСТУП | Машина, Грузовик. |

| | |
|--|---------|
| ТРАНСПОРТ | Автобус |
| РАССТОЯНИЕ ДО ОБЩЕСТВЕННОГО ТРАНСПОРТА | 3 min |
| РАССТОЯНИЕ ДО МОРЯ | 9.0 km |
| РАССТОЯНИЕ ДО ПЛЯЖА | 9.0 km |

[Просмотреть объявление](#)