Vanesa Šaša
vanesa@aspectus.com.hr
+385 52 225 200
+385 99 386 8200

ID 1669-1 145.000 €

Строительный участок 1914 m2, окрестности Пулы, Истрия | Манядворци

Barban, Manjadvorci



Основные сведения

ЦЕНА	145.000 €
ПЛОЩАДЬ	1914 m²
ТИП НЕДВИЖИМОСТИ	Строительное
МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ	Barban, Manjadvorci
ID НЕДВИЖИМОСТИ	1669-1

Продаётся земельный участок под застройку площадью 1 914 м² в посёлке Мандьядворци (Manjadvorci), недалеко от Марчаны (Marčana), в тихом месте, окружённом природой. Участок имеет прямой доступ с асфальтированной дороги. Разрешено строительство объекта P+2 (первый этаж и два надземных этажа).

В непосредственной близости находятся супермаркет для повседневных покупок и конный ранчо, что делает это место идеальным для любителей верховой езды и природы. Район предлагает множество возможностей для активного отдыха благодаря велосипедным и пешеходным маршрутам. Рядом также расположена популярная пиццерия с отличным выбором пиццы.

Этот участок идеально подойдёт тем, кто хочет наслаждаться спокойствием и природой, сохраняя при этом доступ ко всей необходимой инфраструктуре. Это прекрасная возможность для инвестиций или строительства семейного дома рядом с нетронутой природой, обеспечивающей комфорт и приватность. До красивых пляжей можно добраться всего за 12 минут на автомобиле, а до Пулы — примерно за 20 минут.

Также существует возможность приобрести прилегающий сельскохозяйственный участок площадью 10 779 м², что предоставляет будущему владельцу дополнительное пространство для различных целей. Возможен обмен на квартиру в Пуле или её ближайших окрестностях.

Обозначения границ на фотографиях носят исключительно информационный характер и предназначены только для облегчения ориентации.

Для получения дополнительной информации или организации просмотра недвижимости свяжитесь с нами через форму обратной связи на нашем сайте или по телефону.

Дополнительная информация

ОСОБЕННОСТИ	Вблизи магазина, Вблизи пляжа, Спокойный район, Доступ - асфальтированная
ИНФРАСТРУКТУРА	Вода, Выгребная яма, Электрическое подключение
РАЗРЕШЕНИЯ	Свидетельство о праве собственности
ДОСТУП	Машина,Грузовик.

Vanesa Šaša
vanesa@aspectus.com.hr
+385 52 225 200
+385 99 386 8200

ТРАНСПОРТ	Автобус
РАССТОЯНИЕ ДО ОБЩЕСТВЕННОГО ТРАНСПОРТА	3 m
РАССТОЯНИЕ ДО МОРЯ	9.0 km
РАССТОЯНИЕ ДО ПЛЯЖА	9.0 km

Просмотреть объявление