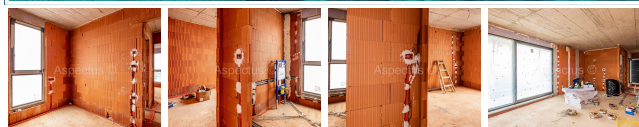


ID 1697-1 357.000 €

Новостройка, современная новая квартира с тремя спальнями, рядом с пляжем, Медулин, Истрия

Medulin



Основные сведения

ЦЕНА	357.000 €
ПЛОЩАДЬ	106 m ²
ЦЕНА ЗА КВАДРАТНЫЙ МЕТР	3.350 €
ТИП НЕДВИЖИМОСТИ	Квартира в доме
МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ	Medulin
ID НЕДВИЖИМОСТИ	1697-1

КОМФОРТНАЯ И СОВРЕМЕННАЯ ТРЕХКОМНАТНАЯ КВАРТИРА НА ПРОДАЖУ РЯДОМ С ПЛЯЖЕМ В МЕДУЛИНЕ

На первом этаже новостройки в Медулине продается светлая и просторная трехкомнатная квартира, идеальная для семейной жизни или как инвестиция для сдачи в аренду.

Квартира состоит из: прихожей, открытой кухни, столовой и гостиной с выходом на просторную террасу, трех удобных и светлых спален, одна из которых имеет собственную террасу, и двух ванных комнат.

Квартира оснащена подогревом пола с тепловым насосом и кондиционером для максимального комфорта в течение всего года. Завершение строительства планируется на лето 2025 года. В квартире также есть кладовка на первом этаже здания и парковочное место.

Квартира находится в тихом и привлекательном районе Медулина, в отличном расположении, в нескольких минутах ходьбы от супермаркета, аптеки, банка, начальной школы, ресторанов и кафе. До Пулы — всего 10 минут на автомобиле, до аэропорта Пулы — 15 минут.

#квартира #новостройка #продажа #Пула #Медулин

Дополнительная информация

ОСОБЕННОСТИ	Качественное строительство, Вблизи магазина, Вблизи пляжа, Вблизи школы, Спокойный район, Без мебели, Доступ - асфальтированная, Проектная документация, Большие стеклянные стены
ОБОРУДОВАНИЕ	Теплые полы, Домофон
ИНФРАСТРУКТУРА	Вода, Городская канализация, Электрическое подключение
РАЗРЕШЕНИЯ	Свидетельство о праве собственности

ГОД ПОСТРОЙКИ	2024.
ВСЕГО ЭТАЖЕЙ	Одноэтажный
ЭТАЖ	1
КОМНАТЫ	3
СПАЛЬНИ	3
ВАННЫЕ КОМНАТЫ	2
ЭНЕРГОЭФФЕКТИВНОСТЬ	U izradi.
ТРАНСПОРТ	Автобус
РАССТОЯНИЕ ДО ОБЩЕСТВЕННОГО ТРАНСПОРТА	2 min
РАССТОЯНИЕ ДО МОРЯ	350 m
РАССТОЯНИЕ ДО ПЛЯЖА	700 m
РАССТОЯНИЕ ДО ЦЕНТРА	Новостройка, Устроено
ОТОПЛЕНИЕ	Центральное отопление газ, Кондиционер, Тепловой насос
СТОЛЯРНЫЕ ИЗДЕЛИЯ	Пвц

[Просмотреть объявление](#)