

ID 1721-1 99.000 €

Строительный участок с разрешением на строительство | Истрия, Марчана

Marčana



Основные сведения

ЦЕНА	99.000 €
ПЛОЩАДЬ	700 m ²
ТИП НЕДВИЖИМОСТИ	Строительное
МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ	Marčana
ID НЕДВИЖИМОСТИ	1721-1

Строительный участок площадью 700 м² с действующим разрешением на строительство, Марчана, недалеко от Пулы.

Участок расположен в оазисе тишины и спокойствия с захватывающим видом на виноградники, зелень и острова Кварнера.

Подключения к электричеству и воде уже имеются на участке, коммунальные сборы оплачены. Строительство можно начинать сразу!

Земельный участок расположен всего в 15 минутах езды от Пулы, а до моря можно добраться на автомобиле всего за 17 минут. Все необходимые повседневные удобства, такие как супермаркет, начальная школа, аптека, пиццерия и цветочный магазин, находятся всего в 5 минутах езды. Также рекомендуем посетить семейные фермерские хозяйства (OPG) в окрестностях Марчаны, где можно найти свежие экологически чистые овощи и фрукты, мёд, высококачественное оливковое масло, козий сыр, истрийский пршут и знаменитое вино Истрийская Мальвазия.

Этот участок идеально подойдет для тех, кто хочет наслаждаться спокойной атмосферой, имея при этом все необходимые удобства рядом. Отличная возможность для инвестиций или строительства семейного дома!

Для получения дополнительной информации и организации просмотра свяжитесь с нами через онлайн-форму на сайте или позвоните нам напрямую.

Дополнительная информация

ОСОБЕННОСТИ	Качественное строительство, Вблизи магазина, Вблизи пляжа, Вблизи школы, Спокойный район, Оплачен коммунальный налог, Оплачено подключение
-------------	--

	электроэнергии, Оплачено подключение к сети водоснабжения, Панорамный вид, Проектная документация
ИНФРАСТРУКТУРА	Вода, Выгребная яма, Электрическое подключение
РАЗРЕШЕНИЯ	Свидетельство о праве собственности, Разрешение на строительство
ДОСТУП	Машина, Грузовик.
ТРАНСПОРТ	Автобус
РАССТОЯНИЕ ДО ОБЩЕСТВЕННОГО ТРАНСПОРТА	10 min
РАССТОЯНИЕ ДО МОРЯ	10.0 km

[Просмотреть объявление](#)