

ID 799-1 1.250.000 €

Каменный дом с бассейном недалеко от пляжа, Умаг

 Умаг



Основные сведения

ЦЕНА	1.250.000 €
ПЛОЩАДЬ	240 m ²
ПЛОЩАДЬ УЧАСТКА	1.584 m ²
ЦЕНА ЗА КВАДРАТНЫЙ МЕТР	5.208 €
ТИП НЕДВИЖИМОСТИ	Отдельностоящий дом
МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ	Умаг
ID НЕДВИЖИМОСТИ	799-1

Умаг, дом 240м2, набережной, разделен на четыре жилых полностью меблированных с высоким качеством мебели. Дом был построен в 1700 году, и несколько лет назад полностью восстановлена. Жилая площадь 140м2 и состоит из просторной гостиной с двуспальной камином, столовая, кухня, спальня, ванная комната и открытая терраса. На участке меньше бассейн, который может быть увеличен, и три отдельных студии, которые состоят из, большая комната с ванной комнатой. Место очень подходит для жизни, и это отделяется от шума и городской. Здание относится к категории, и используется для аренды в туристических целях. Дом в 200 метрах от пляжей и рядом спортивных отдыха в центре тенниса. Умаг была признана в мире тенниса, турнира ATP, один из старейших турнира в Хорватии. В непосредственной близости от 3,5 км находится поле для гольфа в Адриатическом Residence Skipper.

Дополнительная информация

ОСОБЕННОСТИ	С мебелью, 24 Часовая безопасность, Вид на море, Панорамный вид, Доступ для инвалидов
ОБОРУДОВАНИЕ	Сигнализация, Бассейн, Камин, Маленький домик, Чулан, Видеонаблюдение, Садовый домик
ИНФРАСТРУКТУРА	Вода, Выгребная яма, Электрическое подключение, Adsl интернет, Телефонная установка
РАЗРЕШЕНИЯ	Свидетельство о праве собственности, Разрешение на заселение, Разрешение на строительство
ГОД ПОСТРОЙКИ	2025.
ГОД АДАПТАЦИИ	2014.
ВСЕГО ЭТАЖЕЙ	Одноэтажный дом
ЖИЛЫЕ ЕДИНИЦЫ	4

КОМНАТЫ	4
СПАЛЬНИ	4
ВАННЫЕ КОМНАТЫ	4
ОРИЕНТАЦИЯ	Юг, Юго запад, Восток, Юго восток, Запад
ЭНЕРГОЭФФЕКТИВНОСТЬ	U izradi.
ТРАНСПОРТ	Автобус
РАССТОЯНИЕ ДО ОБЩЕСТВЕННОГО ТРАНСПОРТА	1 min
РАССТОЯНИЕ ДО МОРЯ	200 m
РАССТОЯНИЕ ДО ПЛЯЖА	500 m
РАССТОЯНИЕ ДО ЦЕНТРА	3.0 km
РАССТОЯНИЕ ДО ЦЕНТРА	Устроено
ОТОПЛЕНИЕ	Печь на твердом топливе
СТОЛЯРНЫЕ ИЗДЕЛИЯ	Деревянная

[Просмотреть объявление](#)