

ID 1312-1 650.000 €

## Gradbeno zemljišče industrijsko območje 6963 m<sup>2</sup>, Pula, Štinjan

 Pula



### Osnovni podatki

CENA	650.000 €
POVRŠINA	6.963 m <sup>2</sup>
CENA ZA KVADRATNI METER	93 €
PROVIZIJA AGENCIJE	3% + DDV
VRSTA NEPREMIČNINE	Zazidljivo zemljišče
LOKACIJA	Pula
ID NEPREMIČNINE	1312-1

Prodajamo gradbeno zemljišče, ki je za industrijske namene in se nahaja v gospodarski coni. Površina zemljišča je 6963 m<sup>2</sup>. Zemljišče je primerno za poslovno-komercialne in industrijsko-obrtniške namene, pa tudi za proizvodnjo. Koeficient gradnje je 50%, nadstropje pa 15 m. Infrastruktura se nahaja v neposredni bližini zemljišča. Zemljišče ima idealen dostop za tovornjake, primerno je tudi za parkiranje gradbenih strojev in za prodajo gradbenega materiala. Blizu avtoceste 5 km. Oddaljenost od morja je 3 km.

### Več informacij

LASTNOSTI	Blizu trgovine
INFRASTRUKTURA	Javni vodovod, Priključek na elektriko, Transformatorska postaja
DOVOLJENJA	Lastniški list
DOSTOP	Avto, Tovornjak.
PREVOZ	Avtobus
RAZDALJA DO JAVNEGA PREVOZA	1 min
RAZDALJA DO MORJA	3.0 km
RAZDALJA DO PLAŽE	3.5 km
RAZDALJA DO CENTRA	3.0 km

Prikaži oglas