Laci Debeljak
nekretnine@aspectus.com.hr
+385 52 225 200
+385 98 743 467

ID 1367-1 37.500 €

Ekološka lastnina, urejeno kmetijsko zemljišče, Svetvincenat

Svetvinčenat



Osnovni podatki

CENA	37.500 €
POVRŠINA	2158 m²
CENA ZA KVADRATNI METER	17 €
PROVIZIJA AGENCIJE	3% + DDV
VRSTA NEPREMIČNINE	Kmetijsko zemljišče
LOKACIJA	Svetvinčenat
ID NEPREMIČNINE	1367-1

ISTRA SVETVINČENAT, EKOLOŠKA POSEST! Prodamo kmetijsko zemljišče v Istri v bližini srednjeveškega mesta Svetvinčenta. Lokacija je izjemno lepa, očem skrita in potopljena v zelenje. Hkrati ima lep razgled na Ćićarijo in Učko. Velikost nepremičnine je 2158 m2 in ima dve dostopni cesti. Hkrati ima sama parcela odličen dostop. Na posestvu se nahaja lesena hiša velikosti 25 m2, ki je dobro izolirana (zunaj ladijski pod 4 cm, v sredini kamena volna 10 cm, notranji ladijski pod 2 cm). Ima tudi dve prikolici. Večja, dolžine 7 metrov, je odlično ohranjena, manjša pa služi kot shramba za drobno orodje in druge stvari. Na voljo je tudi ekološko, suho stranišče pod katerim je greznica 2x2 metra. Zasajen je bil sadovnjak s 15 drevesi (hruške, jablane, slive, češnje, marelice, breskve), za katerega je bila zgrajena nadstrešnica z dvema 1000 litrskima rezervoarjema za vodo. Na posestvu je dovolj prostora za zasaditev čim več dreves ali česa drugega. Deževnica, ki je je v izobilju, se zbira kot voda. Elektrika je takoj v bližini. Čisto lastništvo brez bremen.

#naprodaj #parcela #nepremičnina #istra #svetvinčenat

Več informacij

LASTNOSTI	Blizu trgovine, Mirno območje, Panoramski pogled, Asfaltni dovoz, Urejeno dvorišče
INFRASTRUKTURA	Rezervoar za vodo
DOVOLJENJA	Lastniški list
ORIENTACIJA	Sever, Severovzhod, Jug, Jugozahod, Vzhod, Jugovzhod, Zahod, Severozahod
DOSTOP	Avto,Tovornjak.
PREVOZ	Avtobus
RAZDALJA DO JAVNEGA PREVOZA	10 m
RAZDALJA DO MORJA	18.0 km

Laci Debeljak
nekretnine@aspectus.com.hr
+385 52 225 200
+385 98 743 467

RAZDALJA DO PLAŽE	18.0 km
RAZDALJA DO CENTRA	2.0 km

Prikaži oglas