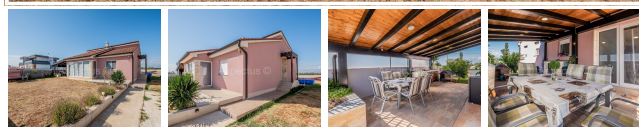


ID 1475-1 399.000 €

Samostojna hiša, enonadstropna, opremljena, Pula

Pula



Osnovni podatki

CENA	399.000 €
POVRŠINA	138 m ²
POVRŠINA ZEMLJIŠČA	480 m ²
POVRŠINA VRTA	372 m ²
CENA ZA KVADRATNI METER	2.891 €
PROVIZIJA AGENCIJE	3% + DDV
VRSTA NEPREMIČNINE	Samostojna
LOKACIJA	Pula
ID NEPREMIČNINE	1475-1

Prodamo enonadstropno hišo v okolici Pule, ki se nahaja v zelo mirni soseski. Skupna bivalna površina hiše je 108 m² in jo sestavljajo predsoba, kuhinja z jedilnico, prostorna dnevna soba, 3 spalnice, kopalnica, shramba in loža z izhodom na pokrito teraso, kjer se nahaja letna kuhinja. Podstrešni prostor se lahko uporablja kot shramba. Na vrtu te hiše je pokrita terasa 30 m², zelenica, parkirni prostor in dovolj prostora za gradnjo bazena. Prodajalec zapusti pohištvo kot darilo bodočemu lastniku. Energetska učinkovitost je A++, klimatska naprava pa zadostuje za ogrevanje in hlajenje. V bližini hiše je supermarket in avtobusna postaja, medtem ko je oddaljenost od morja le 6 km.

Več informacij

LASTNOSTI	Blizu centra, Blizu trgovine, Mirno območje, Opremljeno, Opremljena kuhinja, Panoramski pogled, Urejeno dvorišče
OPREMA	Klimatska naprava, Pomivalni stroj
INFRASTRUKTURA	Javni vodovod, Greznica, Priključek na elektriko
DOVOLJENJA	Lastniški list, Uporabno dovoljenje, Gradbeno dovoljenje
LETO GRADNJE	2016.
SKUPAJ NADSTROPIJ	Enonadstropna
STANOVANJSKE ENOTE	1
SOBE	4
SPALNICE	3
KOPALNICE	1
ORIENTACIJA	Jug, Jugozahod, Zahod
ENERGETSKA UČINKOVITOST	A+.
PREVOZ	Avtobus

RAZDALJA DO JAVNEGA PREVOZA	2 min
RAZDALJA DO MORJA	6.0 km
RAZDALJA DO CENTRA	6.0 km
RAZDALJA DO CENTRA	Urejeno, Vseljivo
OGREVANJE	Klimatska naprava
PROSTORI	Jedilnica, Dnevna soba, Dvorana, Kuhinja, Kopalnica, Letna kuhinja, Loggia, Shramba, Parkirišče, Spalnica, Podstrešje, Terasa, Vrt/dvorišče
STAVBNO POHIŠTVO	PVC

[Prikaži oglas](#)