Vanesa Šaša
vanesa@aspectus.com.hr
+385 52 225 200
+385 99 386 8200

ID 1489-1 350.000 €

Komfortno dvosobno stanovanje + konoba, visoko pritličje, Pula, Center

Pula



Osnovni podatki

CENA	350.000 €
POVRŠINA	88,62 m²
CENA ZA KVADRATNI METER	3.949 €
PROVIZIJA AGENCIJE	3% + DDV
VRSTA NEPREMIČNINE	Stanovanje v stavbi
LOKACIJA	Pula
ID NEPREMIČNINE	1489-1

Prodamo stanovanje v centru Pule s skupno bivalno površino 74,62 m2. Stanovanje se nahaja v visokem pritličju in je sestavljeno iz hodnika, kuhinje, jedilnice, dnevne sobe, kopalnice, dveh spalnic in dodatne konobe cca. 14m2, ki ima dostop iz stanovanja ali s ceste. Stanovanje je okrašeno s fugiranim kamnom in je v celoti prenovljeno, z obnovljenimi tlaki, stenami in novimi inštalacijami za elektriko, vodo in plin. Od Arene, Amfiteatra je oddaljen le 500 m, medtem ko je oddaljenost od zelene tržnice le 200 m. V bližini apartmaja je supermarket, lekarna, avtobusna postaja, banka, pekarna.

Več informacij

LASTNOSTI	Blizu centra, Blizu trgovine, Blizu šole, Mirno območje, Opremljeno, Opremljena kuhinja, Asfaltni dovoz
OPREMA	Tuš kabina, Klimatska naprava, Domofon, Varovalna vrata
INFRASTRUKTURA	Javni vodovod, Javna kanalizacija, Plinski priključek, Priključek na elektriko, Telefonska instalacija
DOVOLJENJA	Lastniški list, Uporabno dovoljenje, Etažna lastnina
LETO GRADNJE	1890.
LETO ADAPTACIJE	2020.
SKUPAJ NADSTROPIJ	Enonadstropna
NADSTROPJE	visoko pritličje
SOBE	2
SPALNICE	2
KOPALNICE	1
ENERGETSKA UČINKOVITOST	U izradi.

Vanesa Šaša
vanesa@aspectus.com.hr
+385 52 225 200
+385 99 386 8200

PREVOZ	Avtobus
RAZDALJA DO JAVNEGA PREVOZA	1 m
RAZDALJA DO MORJA	3.0 km
RAZDALJA DO CENTRA	50 m
RAZDALJA DO CENTRA	Urejeno
OGREVANJE	Centralno ogrevanje na plin, Klimatska naprava
PROSTORI	Jedilnica, Dnevna soba, Dvorana, Kuhinja, Kopalnica, Shramba, Spalnica, Prostor za shranjevanje
STAVBNO POHIŠTVO	Les
REZERVIRAJ	40 €

Prikaži oglas