Laci Debeljak
nekretnine@aspectus.com.hr
+385 52 225 200
+385 98 743 467

ID 1574-1 990.000 €

Luksuzno in udobno stanovanje v bližini plaže, Umag

Umag



Osnovni podatki

CENA	990.000 €
POVRŠINA	200,57 m²
CENA ZA KVADRATNI METER	4.935 €
PROVIZIJA AGENCIJE	3% + DDV
VRSTA NEPREMIČNINE	Stanovanje v stavbi
LOKACIJA	Umag
ID NEPREMIČNINE	1574-1

Na prodaj!

Luksuzno dvonadstropno stanovanje v 1. vrsti do morja, to je le 300m od plaže. Stanovanje obsega 1. in 2. nadstropje, v 1. nadstropju pa je predsoba, spalnica + kopalnica, velika pokrita terasa, spalnica + kopalnica, garderoba, pralnica, nočni hodnik in stopnišče. ki povezuje 2. nadstropje stanovanja, kjer se nahaja velika dnevna soba, jedilnica in kuhinja, otroška soba, wc, pokrita terasa in shramba 7 m2 v pritličju stavbe v skupni izmeri 200,57 m2. Stanovanju pripadata 2 parkirni mesti na dvorišču stavbe, ki izključno pripadata stanovanju.

Apartma se nahaja na zelo atraktivni lokaciji, v bližini vseh potrebnih vsebin, ob lepi promenadi ob morju. V bližini apartmaja je odprta zunanja vadba za rekreacijo in otroški park, kjer se otroci lahko zabavajo na različnih otroških napravah.

Več informacij

LASTNOSTI	Blizu centra, Blizu trgovine, Blizu plaže, Ekskluzivna notranjost, Mirno območje, Opremljeno, Opremljena kuhinja, Delni pogled na morje, Pogled na park, Panoramski pogled, Urejeno dvorišče, Velika terasa
OPREMA	Hidromasažna kad, Kopalna kad, Tuš kabina, Omrežje Wi-Fi, Kamin, Klimatska naprava, Pomivalni stroj, Domofon, Video domofon, Varovalna vrata, Satelitska TV, Vgradna omara
INFRASTRUKTURA	Javni vodovod, Javna kanalizacija, Priključek na elektriko, ADSL Internet, Telefonska instalacija
DOVOLJENJA	Lastniški list, Uporabno dovoljenje, Etažna lastnina
LETO GRADNJE	2007.
SKUPAJ NADSTROPIJ	Dvonadstropna
NADSTROPJE	1
SOBE	3

Laci Debeljak
nekretnine@aspectus.com.hr
+385 52 225 200
+385 98 743 467

SPALNICE	3
KOPALNICE	2
ORIENTACIJA	Sever, Severovzhod, Jugozahod, Zahod
ENERGETSKA UČINKOVITOST	U izradi.
PREVOZ	Avtobus
RAZDALJA DO JAVNEGA PREVOZA	1 m
RAZDALJA DO MORJA	50 m
RAZDALJA DO PLAŽE	300 m
RAZDALJA DO CENTRA	700 m
RAZDALJA DO CENTRA	Urejeno, Vseljivo
PROSTORI	Jedilnica, Dnevna soba, Drvarnica, Dvorana, Kuhinja, Kopalnica, Loggia, Pokrito parkirišče, Shramba, Parkirišče, Spalnica, Prostor za shranjevanje, WC
STAVBNO POHIŠTVO	PVC
REZERVIRAJ	100 €

Prikaži oglas