Vanesa Šaša
vanesa@aspectus.com.hr
+385 52 225 200
+385 99 386 8200

ID 1669-1 145.000 €

Zazidljivo zemljišče 1914 m2, okolica Pulja, Istra | Manjadvorci

Barban, Manjadvorci



Osnovni podatki

CENA	145.000 €
POVRŠINA	1914 m²
PROVIZIJA AGENCIJE	3% + DDV
VRSTA NEPREMIČNINE	Zazidljivo zemljišče
LOKACIJA	Barban, Manjadvorci
ID NEPREMIČNINE	1669-1

Na prodaj je stavbno zemljišče velikosti 1.914 m² v kraju Manjadvorci, v bližini Marčane, na mirni lokaciji, obdani z naravo. Zemljišče ima neposreden dostop z asfaltirane ceste, dovoljena pa je gradnja P+2 (pritličje + dve nadstropji).

V neposredni bližini se nahaja trgovina za vsakodnevne potrebe ter ranč s konji, ki je idealen za ljubitelje jahanja in narave. Okolica ponuja številne možnosti za aktivno preživljanje prostega časa z mnogimi kolesarskimi in pohodniškimi potmi. V bližini je tudi priljubljena picerija z odlično ponudbo pic.

To zemljišče je odlična izbira za vse, ki si želijo mirnega okolja in hkrati bližine vseh potrebnih storitev. Predstavlja odlično investicijsko priložnost ali možnost za gradnjo družinske hiše v bližini neokrnjene narave, z veliko zasebnosti in udobja. Čudovite plaže so oddaljene le 12 minut vožnje, do Pule pa je približno 20 minut vožnje z avtomobilom.

Obstaja tudi možnost nakupa sosednjega kmetijskega zemljišča v velikosti 10.779 m², ki bodočemu lastniku omogoča dodaten prostor za različne namene. Možna je tudi menjava za stanovanje v Puli ali njeni bližnji okolici.

Oznake na fotografijah so informativne narave in služijo zgolj lažji orientaciji.

Za dodatne informacije ali dogovor za ogled nepremičnine nas kontaktirajte preko spletnega obrazca ali po telefonu.

Več informacij

LASTNOSTI	Blizu trgovine, Blizu plaže, Mirno območje, Asfaltni dovoz
INFRASTRUKTURA	Javni vodovod, Greznica, Priključek na elektriko
DOVOLJENJA	Lastniški list
DOSTOP	Avto,Tovornjak.
PREVOZ	Avtobus
RAZDALJA DO JAVNEGA PREVOZA	3 m
RAZDALJA DO MORJA	9.0 km

Vanesa Šaša
vanesa@aspectus.com.hr
+385 52 225 200
+385 99 386 8200

RAZDALJA DO PLAŽE	9.0 km

Prikaži oglas