Laci Debeljak
nekretnine@aspectus.com.hr
+385 52 225 200
+385 98 743 467

ID 284-1 460.000 €

Apartma s pogledom na morje, Umag

Umag, Savudrija



Osnovni podatki

CENA	460.000 €
POVRŠINA	122,56 m²
CENA ZA KVADRATNI METER	3.753 €
PROVIZIJA AGENCIJE	3% + DDV
VRSTA NEPREMIČNINE	Počitniško stanovanje
LOKACIJA	Umag, Savudrija
ID NEPREMIČNINE	284-1

Istra, Umag, Crveni Vrh, stanovanje s pogledom na čudovito morje, Piranski Zhelev, Alp. Stanovanje je v celoti opremljena in opremljeno, high-end in kakovostno pohištvo. Lepa velika terasa in dostop iz vseh sob na teraso. V vasi je igrišče za golf, spa, bazene, zasebno plažo, in je nemogoče vstopiti, če niste lastniki ali gosti letovišča. Zavarovanje 24h, polna vsebine, trgovine, restavracije. Apartma ima dve spalnici, kuhinja, jedilnica, dnevna soba, dve kopalnici, velika pokrita terasa, klet, garaža in parkirni prostor. Oddaljenost od avtoceste 5 km.

Več informacij

LASTNOSTI	Opremljeno, 24 urna varnostna služba, Pogled na morje, Dostop za invalide
OPREMA	Alarm, Bazen, Centralna klima, Dvigalo, Domofon, Savna, Telovadnica
INFRASTRUKTURA	Kabelska TV, Javna kanalizacija, Telefonska instalacija
DOVOLJENJA	Lastniški list, Uporabno dovoljenje, Etažna lastnina
LETO GRADNJE	2007.
LETO ADAPTACIJE	2025.
SKUPAJ NADSTROPIJ	Enonadstropna
NADSTROPJE	2
SOBE	3
KOPALNICE	2
ORIENTACIJA	Severozahod
ENERGETSKA UČINKOVITOST	A+.
PREVOZ	Avtobus
RAZDALJA DO JAVNEGA PREVOZA	5 m
RAZDALJA DO MORJA	70 m

Laci Debeljak
nekretnine@aspectus.com.hr
+385 52 225 200
+385 98 743 467

RAZDALJA DO CENTRA	100 m
RAZDALJA DO CENTRA	Novogradnja, Urejeno
OGREVANJE	Centralno ogrevanje na trda goriva
PROSTORI	Garaža, Loggia, Parkirišče, Skladišče
STAVBNO POHIŠTVO	PVC
REZERVIRAJ	380 €

Prikaži oglas