

ID 48-1 399.000 €

Kamnita hiša s 6 spalnicami, pogled na morje, Ližnjan

 Ližnjan



Osnovni podatki

CENA	399.000 €
POVRŠINA	235 m ²
POVRŠINA ZEMLJIŠČA	68 m ²
POVRŠINA VRTA	40 m ²
CENA ZA KVADRATNI METER	1.697 €
PROVIZIJA AGENCIJE	3% + DDV
VRSTA NEPREMIČNINE	Samostojna
LOKACIJA	Ližnjan
ID NEPREMIČNINE	48-1

#Prodaja, hiša v Ližnjanu, ki se nahaja v centru s panoramskim pogledom na morje. Vrstna hiša sestoji iz pritličja z ločenim enosobnim stanovanjem, medtem ko zunanje stopnišče vodi v prvo nadstropje, kjer se nahaja trisobno in tri kopalniško stanovanje. V mansardi je spalnica s kopalnico in izhodom na teraso s pogledom na morje, kjer je hidromasažni whirlpool.

Hiša ima tudi ločen vhod v drugi del hiše in je zato idealna za vse, ki želijo imeti svoj bivalni in najemni prostor. V drugem delu hiše je hiša, ki jo sestavljata kuhinja in jedilnica z dnevno sobo v pritličju, v prvem nadstropju je spalnica s kopalnico in v mansardi še ena spalnica s teraso. V bližini hiše je supermarket, mesnica in avtobusna postaja. Hiša je odlična in varna naložba za celoletni najem.

Več informacij

LASTNOSTI	Bližu trgovine, Blizu plaže, Center mesta, Mirno območje, Opremljeno, Opremljena kuhinja, Pogled na morje, Odprt pogled na morje, Panoramski pogled na morje, Panoramski pogled, Asfaltni dovoz, Urejeno dvorišče, Velika terasa, Ločen vhod
OPREMA	Kopalna kad, Tuš kabina, Omrežje Wi-Fi, Kamin, Klimatska naprava, Pomivalni stroj, Varovalna vrata, Vgradna omara
INFRASTRUKTURA	Javni vodovod, Javna kanalizacija, Priključek na elektriko, Telefonska instalacija
DOVOLJENJA	Lastniški list, Uporabno dovoljenje, Gradbeno dovoljenje
LETO GRADNJE	1890.
LETO ADAPTACIJE	2018.
SKUPAJ NADSTROPIJ	Dvonadstropna
STANOVANJSKE ENOTE	2
SOBE	6
SPALNICE	6
KOPALNICE	6

ORIENTACIJA	Jugovzhod
ENERGETSKA UČINKOVITOST	D.
PREVOZ	Avtobus
RAZDALJA DO JAVNEGA PREVOZA	1 min
RAZDALJA DO MORJA	1.5 km
RAZDALJA DO PLAŽE	1.5 km
RAZDALJA DO CENTRA	50 m
RAZDALJA DO CENTRA	Urejeno, Vseljivo
OGREVANJE	Peč na trda goriva
PROSTORI	Jedilnica, Dnevna soba, Dvorana, Kuhinja, Kopalnica, Shramba, Parkirišče, Spalnica, Prostor za shranjevanje
STAVBNO POHIŠTVO	PVC

Prikaži oglas